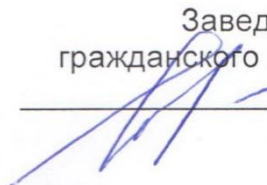


МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
(ФГБОУ ВПО «ВГУ»)

УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий кафедрой  
гражданского права и процесса  
(Носырева Е.И.)



25.05.2023г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**Б1.В.10 Проблема недействительности договоров**

**1. Шифр и наименование направления подготовки:**

40.04.01 Юриспруденция

**2. Магистерская программа:**

Договорное право

**3. Квалификация (степень) выпускника:**

магистр

**4. Форма обучения:**

очная

**5. Кафедра, отвечающая за реализацию дисциплины:**

кафедра гражданского права и процесса

**6. Составители программы:**

Поротикова Ольга Александровна, кандидат юридических наук, доцент кафедры гражданского права и процесса юридического факультета ВГУ;

Поротиков Александр Иванович, судья Девятнадцатого арбитражного апелляционного суда.

**7. Рекомендована:** НМС юридического факультета, протокол № 8 от 25.05.2023г.

---

*отметка о продлении*

---

**8. Учебный год:** 2024 / 2025      **Семестр:** 4

### 9. Цели и задачи учебной дисциплины:

Цель дисциплины: изучение студентами гражданского законодательства об основаниях и последствиях недействительности гражданско-правовых сделок, а также порядка признания сделок недействительными; привитие студентам навыков правильного толкования норм гражданского права, регламентирующих ничтожность и оспоримость договоров; выработка у студентов навыков применения норм, регулирующих отдельные составы недействительности, применительно к конкретным практическим ситуациям.

Задачи дисциплины: изучение институтов гражданского права в области признания договоров недействительными; анализ наиболее сложных теоретических проблем правового регулирования недействительности сделок; изучение судебной практики применения правовых норм об отдельных составах недействительных сделок.

### 10. Место учебной дисциплины в структуре ООП:

Учебная дисциплина «Проблемы недействительности договоров» относится к отношению к Блоку 1 «Дисциплины (модули)», часть, формируемая участниками образовательных отношений.

### 11. Планируемые результаты обучения по дисциплине/модулю (знания, умения, навыки), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы (компетенциями) и индикаторами их достижения:

Код	Название компетенции	Код(ы)	Индикатор(ы)	Планируемые результаты обучения
ПК-2	Способен квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в конкретных сферах юридической деятельности	ПК-2.1	Различает специфику и особенности конкретных сфер юридической правоприменительной деятельности.	знать: гражданское законодательство, регулирующие общие положения гражданского права, сущность и содержание понятий, категорий, институтов гражданского права.
		ПК-2.2	Анализирует правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач.	уметь: анализировать, толковать, применять положения нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения.
		ПК-2.3	Понимает сущность и значение правоприменительных актов, различает их виды.	владеть: навыками: анализа правоприменительной практики в сфере профессиональной деятельности; разрешения правовых проблем и коллизий; реализации норм

				гражданского законодательства в профессиональной сфере.
ПК-3	Способен квалифицированно толковать нормативные правовые акты и принимать квалифицированные юридические решения в рамках своей профессиональной деятельности	ПК-3.1  ПК-3.2  ПК-3.3	Юридически правильно толкует нормативные правовые акты.  Проводит юридическую экспертизу проектов нормативных правовых актов; оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему законодательству.  Составляет обоснованные и мотивированные юридические документы	знать: особенности норм гражданского права, особенности метода гражданско-правового регулирования; правила толкования норм, содержащихся в гражданском законодательстве; особенности и виды толкования гражданских правовых норм.  уметь: толковать нормативные правовые акты, входящие в гражданское законодательство, с учетом особенностей правовых норм, входящих в гражданское законодательство.  владеть: навыками толкования нормативных правовых актов в рамках профессиональной деятельности; навыками толкования нормативных правовых актов в рамках конкретных гражданских правоотношениях.

**12. Объем дисциплины в зачетных единицах/часах в соответствии с учебным планом — 3/108.**

**Форма промежуточной аттестации: экзамен.**

**13. Трудоемкость по видам учебной работы:**

Вид учебной работы	Трудоемкость	
	Всего	По семестрам
		4 семестр
Аудиторные занятия	28	28
в том числе: лекции		
практические	28	28
лабораторный практикум		
Самостоятельная работа	44	44
Форма промежуточной аттестации	36	36

- экзамен		
Итого:	108	108

### 13.1. Содержание дисциплины:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела дисциплины	Реализация раздела дисциплины с помощью онлайн-курса, ЭУМК
1.	Условия действительности договоров	Законность содержания договора. Требования к субъектам договора как условие его действительности. Соответствие воли и волеизъявления. Форма договоров.	-
2.	Понятие и правовая природа недействительных договоров	Сущность недействительности договоров. Соотношение недействительности и незаключенности. Значение недействительности договора. Виды недействительности договоров.	-
3.	Основания недействительности договоров	Понятие пороков сделки. Основания ничтожности договоров. Основания оспоримости договоров.	-
4.	Правовые последствия недействительности договоров	Понятие и особенности применения реституции. иные последствия недействительности сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.	-
5.	Лабораторный практикум	Проведение модельного судебного процесса по теме: «Проблемы признания гражданско-правового договора недействительным».	-

### 13.2. Темы (разделы) дисциплины и виды занятий:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Виды занятий (часов)				
		Лабораторный практикум	Практические занятия	Самостоятельная работа	Экзамен	Всего
1	Условия действительности договоров		6	25		31
2	Понятие и правовая природа недействительных договоров		8	10		18
3	Основания недействительности договоров		8	10		28
4	Правовые последствия недействительности договоров		4	34		38
Итого:			28	44	36	108

### 14. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Самостоятельная работа студента при изучении дисциплины должна включать в себя освоение материала на основе анализа необходимых нормативно-правовых актов, основной учебной литературы учебного курса, лекционного материала, а также дополнительной литературы. Закрепление теоретического материала должно осуществляться посредством анализа существующих теоретических проблем и решения практических задач. При освоении отдельных тем учебного

курса в целях развития практических навыков и умений рекомендуется написание правовых документов.

Организация самостоятельной работы студента должна строиться по системе поэтапного освоения материала. Метод поэтапного изучения включает в себя предварительную подготовку, непосредственное изучение теоретического содержания источника, обобщение полученных знаний.

Являясь необходимым элементом дидактической связи различных методов обучения между собой, самостоятельная работа студентов призвана обеспечить более глубокое, творческое усвоение понятийного аппарата дисциплины.

## 15. Перечень основной и дополнительной литературы, ресурсов интернет, необходимых для освоения дисциплины

а) основная литература:

№ п/п	Источник
1.	Разуваев, Н.В. Гражданское право (Общая часть) : учебник : [16+] / Н.В. Разуваев, М.В. Трегубов. – Москва ; Берлин : Директ-Медиа, 2020. – 415 с. : ил., табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=572453">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=572453</a> ). – ISBN 978-5-4499-1482-8. – Текст : электронный.
2.	Гражданское право : учебник : в 2 томах / под ред. Б.М. Гонгало. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Статут, 2018. – Том 1. – 528 с. : схем., табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497227">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497227</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8354-1439-0. – ISBN 978-5-8354-1440-6 (т. 1) (в пер.). – Текст : электронный.
3.	Иванчак, А.И. Гражданское право Российской Федерации: общая часть : [16+] / А.И. Иванчак ; Московский государственный институт международных отношений (Университет) МИД России. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Статут, 2018. – 272 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563841">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563841</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-9909636-8-9. – Текст : электронный.

б) дополнительная литература:

№ п/п	Источник
1.	Хабиров, А.И. Гражданско-правовая защита сторон договора займа: современное состояние / А.И. Хабиров. – Москва : ИНФРА-М, 2019. – 154 с. – (Научная мысль). – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=567652">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=567652</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-16-015460-2. – Текст : электронный.
2.	Договор как общеправовая ценность=Agreement as a legal value / В.Р. Авхадеев, В.С. Асташова, Л.В. Андриченко и др. ; Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации. – Москва : Статут, 2018. – 382 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563838">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563838</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-6041528-8-1. – Текст : электронный.
3.	Манджиев, А.Д. Свобода воли в договорных правоотношениях / А.Д. Манджиев ; Адвокатское бюро "Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры". – Москва : Статут, 2017. – 192 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497369">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497369</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8354-1390-4 (в пер.). – Текст : электронный.
4.	Крупко, С.И. Деликтные обязательства в сфере интеллектуальной собственности в международном частном праве / С.И. Крупко ; Институт государства и права Российской академии наук. – Москва : Статут, 2018. – 280 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563846">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563846</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-907139-24-4. – Текст : электронный.
5.	Волос, А.А. Принципы обязательственного права / А.А. Волос ; под ред. Е.В. Вавилина. – Москва : Статут, 2016. – 176 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450766">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450766</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8354-1269-3. – Текст : электронный.
6.	Гражданское право: современные проблемы науки, законодательства, практики: сборник статей к юбилею доктора юридических наук, профессора Евгения Алексеевича Суханова / сост. В.С. Ем, А.Г. Долгов, М.Л. Башкатов, А.М. Ширвиндт и др. – Москва : Статут, 2018. –

	640 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497225">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497225</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8354-1447-5 (в пер.). – Текст : электронный.
7.	Захаркина, А.В. Факультативные обязательства по российскому гражданскому праву / А.В. Захаркина. – Москва : Статут, 2017. – 176 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=486610">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=486610</a> – Библиогр.: с. 152-174. – ISBN 978-5-8354-1356-0 (в пер.). – Текст : электронный.

В) информационные электронно-образовательные ресурсы:

№ п/п	Источник
1.	Электронно-библиотечная система "Лань" <a href="https://e.lanbook.com/">https://e.lanbook.com/</a>
2.	Электронно-библиотечная система "Университетская библиотека online" <a href="http://biblioclub.ru/">http://biblioclub.ru/</a>
3.	Национальный цифровой ресурс "РУКОНТ" <a href="http://rucont.ru">http://rucont.ru</a>
4.	Электронно-библиотечная система "Консультант студента" <a href="http://www.studmedlib.ru">http://www.studmedlib.ru</a>
5.	Электронная библиотека Зональной научной библиотеки Воронежского госуниверситета <a href="https://lib.vsu.ru/">https://lib.vsu.ru/</a>
6.	Электронный учебный курс по дисциплине <a href="https://edu.vsu.ru/course/view.php?id=6780">https://edu.vsu.ru/course/view.php?id=6780</a> , «Электронный университет ВГУ» (LMS Moodle, <a href="https://edu.vsu.ru/">https://edu.vsu.ru/</a> ).

## 16. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы

№ п/п	Источник
1	Гражданское право: учебные программы общих и специальных курсов / А.В. Асосков, М.Л. Башкатов, В.Ю. Бузанов и др. ; под ред. и с предисл. Е.А. Суханова ; учред. Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова ; Юридический факультет. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Статут, 2018. – 384 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563840">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563840</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-6041528-5-0. – Текст : электронный.
2	Микрюков, В.А. Введение в гражданское право: учебное пособие для бакалавров / В.А. Микрюков, Г.А. Микрюкова. – Москва : Статут, 2016. – 127 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=452701">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=452701</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8354-1283-9. – Текст : электронный.

## 17. Образовательные технологии, используемые при реализации учебной дисциплины, включая дистанционные образовательные технологии (ДОТ), электронное обучение (ЭО), смешанное обучение):

При реализации дисциплины проводятся лекции и практические занятия, направленные на выявление и рассмотрение дискуссионных вопросов в рамках отдельных разделов дисциплины.

Контроль знаний в рамках практических занятий осуществляется посредством проведения текущей аттестации.

Программа учебной дисциплины реализуется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

## 18. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Мультимедиа-проектор NEC NP 50, экран настенный CS 244\*244, ноутбук Dell Inspiron 1720. Компьютеры (мониторы Samsung, системные блоки ASUSH11) (13 шт.).

Программное обеспечение:  
 WinPro 8 RUS Upgrd OLP NL Acdmc;  
 OfficeSTD 2013 RUS OLP NL Acdmc;  
 WinSvrStd 2012 RUS OLP NL Acdmc 2Proc;  
 Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Расширенный Russian Edition;  
 Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах Антиплагиат.ВУЗ;  
 СПС «ГАРАНТ-Образование»;  
 СПС «Консультант Плюс» для образования.

## 19. Оценочные средства для проведения текущей и промежуточной аттестаций

Порядок оценки освоения обучающимися учебного материала определяется содержанием следующих разделов дисциплины:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Оценочные средства
1.	Условия действительности договоров	ПК-2, ПК-3	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Контрольная работа, устный опрос
2.	Понятие и правовая природа недействительных договоров	ПК-2, ПК-3	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Контрольная работа,
3.	Основания недействительности договоров	ПК-2, ПК-3	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Контрольная работа,
4.	Правовые последствия недействительности договоров	ПК-2, ПК-3	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3	Контрольная работа,
Промежуточная аттестация форма контроля – экзамен				Перечень вопросов

## 20. Типовые оценочные средства и методические материалы, определяющие процедуры оценивания

### 20.1 Текущий контроль успеваемости

Контроль успеваемости по дисциплине осуществляется с помощью следующих оценочных средств:

- Контрольная работа.

Текущая аттестация проводится в соответствии с Положением о текущей аттестации обучающихся по программам высшего образования Воронежского государственного университета. Критерии оценивания приведены ниже.

### Комплект заданий для контрольной работы

**Тема: Понятие и правовая природа недействительных договоров**

**Вариант 1.** Студенты с фамилиями, начинающимися с букв "А" до "К".

**Задание 1.** Дайте сравнительную характеристику недействительности и незаключенности договоров.

**Вариант 2.** Студенты с фамилиями, начинающимися с букв "Л" до "Я".

### Задание 1. Отграничьте ничтожные и оспоримые сделки.

#### Критерии оценок:

Оценка	Критерий оценки
Отлично	Обучающийся в полной мере владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области <b>указать дисциплину</b> ; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; умениями применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям
Хорошо	Обучающийся владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области <b>указать дисциплину</b> ; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; допускает ошибки при применении положений законодательства к конкретным правовым ситуациям
Удовлетворительно	Обучающийся частично владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области <b>указать дисциплину</b> ; фрагментарно умениями связывать теорию с практикой; частично умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям
Неудовлетворительно	Обучающийся демонстрирует отрывочные, фрагментарные знания учебного материала, допускает грубые ошибки, не умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям

### 20.2 Промежуточная аттестация

Промежуточная аттестация по дисциплине осуществляется с помощью следующих оценочных средств:

- Собеседование по экзаменационным билетам (билетам к зачету).

#### Перечень вопросов к экзамену:

№ п/п	Перечень вопросов
1.	Общие условия действительности сделок
2.	Требования к содержанию договора как условие его действительности
3.	Способность субъектов к совершению договора
4.	Соответствие воли и волеизъявления в договоре
5.	Форма договоров как условие их действительности
6.	Понятие и особенности письменной формы договора. Последствия несоблюдения письменной формы.
7.	Понятие и правовая природа недействительности договоров
8.	Ничтожность и оспоримость как виды недействительности договора
9.	Особенности недействительности договоров с пороками субъекта
10.	Особенности недействительности договоров с пороками формы
11.	Особенности недействительности договоров с пороками воли
12.	Особенности недействительности договоров, содержание которых не соответствует закону, основам правопорядка и нравственности
13.	Последствия недействительности договоров
14.	Соотношение реституции и виндикационного требования
15.	Реституция и неосновательного обогащения: разграничение сфер применения
16.	Соотношение последствий недействительности договора и деликтных последствий



Промежуточная аттестация проводится в соответствии с Положением о проведении промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования.

Контрольно-измерительные материалы промежуточной аттестации включают в себя теоретические вопросы, позволяющие оценить уровень полученных знаний и/или практико-ориентированные вопросы, позволяющие оценить степень сформированности умений и(или) навыков.

При оценивании используются количественные шкалы оценок.

### **Критерии и шкалы оценивания компетенций (результатов обучения) при промежуточной аттестации**

Для оценивания результатов обучения на экзамене/зачете используются следующие показатели: знание учебного материала и владение понятийным аппаратом в области гражданского права; умение связывать теорию с практикой; умение иллюстрировать ответ примерами, фактами; умение применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям.

Для оценивания результатов обучения на экзамене используется 4-балльная шкала: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Для оценивания результатов обучения на зачете используется – зачтено, не зачтено.

Соотношение показателей, критериев и шкалы оценивания результатов обучения.

Критерии оценивания компетенций	Уровень сформированности компетенций	Шкала оценок
Обучающийся в полной мере владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; умениями применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям	Повышенный уровень	Отлично
Обучающийся владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; умениями связывать теорию с практикой; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; допускает ошибки при применении положений законодательства к конкретным правовым ситуациям	Базовый уровень	Хорошо
Обучающийся частично владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом в области гражданского права; фрагментарно умениями связывать теорию с практикой; частично умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям	Пороговый уровень	Удовлетворительно
Обучающийся демонстрирует отрывочные, фрагментарные знания учебного материала, допускает грубые ошибки, не умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям	–	Неудовлетворительно

### **20.3. Задания, рекомендуемые к использованию при проведении диагностических работ с целью оценки остаточных знаний по результатам освоения данной дисциплины**

**Тест (жирным выделен правильный ответ):**

1. Оспоримая сделка является недействительной в силу:
- а) нарушения закона при ее совершении
  - б) заявления стороны о ее недействительности
  - в) признания ее таковой судом**
  - г) предписания прокуратуры.
2. По общему правилу недействительная сделка является:
- а) ничтожной**
  - б) оспоримой
  - в) несовершенной
  - г) неисполнимой.
3. Срок исковой давности по требованию о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности составляет:
- а) три года
  - б) один год**
  - в) шесть месяцев
  - г) десять лет.
4. Суд вправе применить последствия недействительности ничтожной сделки по своей инициативе:
- а) если это сделка совершена в ущерб интересам малолетнего
  - б) если стороны сделки не обладают юридическим образованием
  - в) если это необходимо для защиты публичных интересов**
  - г) если затронуты личные права граждан.
5. Реституция это:
- а) возвращение всего полученного по сделке обеими сторонами**
  - б) возвращение всего полученного недобросовестной стороной
  - в) обращение всего исполненного по сделке в доход государства
  - г) отсутствие любых правовых последствий сделки.
6. В каком случае суд вправе не применять последствия недействительности сделки:
- а) если об этом ходатайствует добросовестная сторона сделки
  - б) если предметом договора были работы или услуги
  - в) если их применение будет противоречить основам правопорядка или нравственности**
  - г) если принудительное исполнение такого решения затруднительно.

#### **Задания с открытыми ответами:**

1. Завод бетонных изделий нанял экскаватор для разработки песчаного карьера. Спустя год хозяин экскаватора потребовал в суде уплаты вознаграждения и неустойки за просрочку его оплаты, представив акты приемки работ, потребовав допросить главного инженера завода, отвечавшего за разработку карьера.

Завод отрицал заключение договора с истцом, указав, при этом, что экскаватор в карьере работал по устной просьбе главного инженера.

*В какой форме должна быть заключена сделка в этом случае?*

*Какое последствие ее несоблюдения предусмотрено законодательством?*

Ответ: Если владелец завода юридическое лицо, то такая сделка требует простой письменной формы. Ее несоблюдение не влечет недействительность, но в обоснование факта совершения сделки и ее условий запрещено ссылаться на свидетельские показания.

2. Прокурор обратился в суд с иском о признании недействительной соглашения совершеннолетнего сына с родителями о том, что он будет раз в неделю их навещать, а те ему будут должны уплачивать по 10 тысяч рублей ежемесячно. По мнению прокурора данное соглашение является антисоциальной сделкой и противоречит основам нравственности.

*Что понимается под составом антисоциальных сделок в ГК РФ?  
Вправе ли прокурор заявлять такое требование?*

Ответ: Антисоциальными считаются сделки, заведомо противоречащие основам правопорядка или нравственности. В действующей редакции нормы прокурор не имеет право обращаться с таким требованием, поскольку он не сторона сделки.

3. Пожилая учительница музыки подарила своему любимому ученику дорогую скрипку, но оформила это договором купли-продажи. После ее смерти наследники обратились в суд с требованием о признании купли-продажи притворной сделкой.

*Что представляет собой притворная сделка? Какие последствия наступят, если суд удовлетворит этот иск?*

Ответ: Притворная сделка - сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку, в том числе сделку на иных условиях. Последствие признание сделки притворной заключается в том, что действительной считается прикрываемая сделка. В данном случае наследники вместо купли-продажи получат договор дарения и не смогут не только забрать назад скрипку, но и взыскать деньги, если еще не были уплачены.

4. Опекун гражданина Песцова обратился в суд с требованием признать недействительным приобретение его подопечным автомобиля, поскольку через месяц после совершения сделки Песцов был признан судом недееспособным в связи с диагнозом олигофрения в стадии дебильности и невозможностью понимать значение своих действий.

*Есть основания в данном случае для признания сделки недействительной? Это будет ничтожная или оспоримая сделка?*

Ответ: Да, основание есть. Сделка, совершенная гражданином, впоследствии признанным недееспособным, может быть признана судом недействительной по иску его опекуна, если доказано, что в момент совершения сделки гражданин не был способен понимать значение своих действий или руководить ими. Это оспоримая сделка.

5. Суд признал недействительной сделку, по которой одна сторона уплатила денежную сумму, а другая оказала консультационную услугу. В решении было указано, что стороны должны вернуть друг другу все полученное по сделке.

*Что такое реституция? Как понимается реституция по сделкам, не предполагающим передачу вещей?*

Ответ: При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке — это и есть реституция, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость.

6. Оспаривая сделку, представитель истца заявил, что просит признать ее недействительной лишь в части, предусматривающей запрещенные законом действия, а в остальной части признать действительной. При этом даже в оспариваемой части, учитывая, что сделка исполнялась, истец просит признать ее недействительной на будущее время.

*При каком условии можно признать сделку недействительной в части? Вправе ли суд признать сделку недействительной на будущее время? Если он этого не сделает, то с какого момента сделка считается недействительной?*

Ответ: Суд сможет признать недействительной часть сделки, если можно предположить, что сделка была бы совершена и без включения недействительной ее части. Если из существа оспоримой сделки вытекает, что она может быть лишь прекращена на будущее время, суд, признавая сделку недействительной, прекращает ее действие на будущее время. Общим правилом является то, что сделка недействительна с момента своего совершения